



An den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V.  
Quickborner Str. 12  
13158 Berlin

## Wertermittlungsauftrag

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

beantrage/n die Wertermittlung der Baulichkeiten, der Außenanlagen und des Aufwuchs der

**Parzelle:** \_\_\_\_\_

in der **Kleingartenanlage** \_\_\_\_\_

Ich/wir bitte/n um Wertermittlung unseres Eigentums an Baulichkeiten, Außenanlagen und Aufwuchses nach den gültigen Wertermittlungsrichtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. sowie der für den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V. geltenden Konkretisierung der Richtlinien und beauftragen, die durch den Landesverband ausgebildete Wertermittler für Pankow, mit der Bewertung.

Ich/wir erklären, dass zum Wertermittlungstermin den Wertermittlern der Zugang zu allen Baulichkeiten (auch Abwassersammelgrube, Wasserabstellschacht, Dach etc.) gewährleistet wird.

Ich/ Wir sind darüber informiert, dass sämtliches Inventar, Gartengeräte sowie der Elektroanschluss nicht in die Wertermittlungen eingehen, dass die Laube zur Wertermittlung besenrein bereitzustellen ist (mindestens Abrücken der Möbel von den Wänden und Anheben des Fußbodenbelages) und ich/wir nur mir/uns gehörendes Eigentum bewerten lassen darf/dürfen.

Ich/wir erkenne/n an, dass alle Beräumungs- und Abrissleistungen entsprechend dem Wertermittlungsprotokoll bzw. durch Festlegungen des Zwischenpächters durch mich/uns erbracht werden oder als Wertminderung in diesem Protokoll ausgewiesen werden. Dabei ist mir/uns bewusst, dass für nicht realisierte Auflagen die Beseitigungskosten entsprechend dem Protokoll zum Abzug in der Bewertungssumme führen.

Mir/uns ist bekannt, dass der neue Unterpächter nicht verpflichtet ist, Inventar oder unbewertete Gegenstände zu übernehmen und dass ich/wir die nicht übernommenen Gegenstände zu entfernen habe/n.

Ich/ Wir verpflichte/n mich/ uns, die Parzelle in einem vertragsgemäßen Zustand zu übergeben. Dazu gehören die Beseitigung von Inventar, Baumaterialien, Gerümpel und Gartenabfälle sowie die Leerung der Abwassersammelgrube.



An den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V.  
Quickborner Str. 12  
13158 Berlin

Mir/ Uns ist bekannt, dass für unbegründetes Versäumen des Termins zur Wertermittlung eine Gebühr von 40,00 € zu entrichten ist.

Für den abgebenden Unterpächter fallen insgesamt Gebühren in Höhe von **350,00 €** an,

- davon ist eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von **240,00 €** nach Abgabe der Kündigungsunterlagen an den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e.V. auf das folgende Konto zu überweisen:

**Berliner Bank**

**IBAN: DE27 1007 0848 0525 3943 00**

**BIC: DEUTDEDB110**

**Verwendungszweck: Kündigung KGA ..... -Parz. ....**

- nach Eingang der Bearbeitungsgebühr wird die Wertermittlung veranlasst und die Gebühr in Höhe von **110,00 €** (55,00 € pro Wertermittler) muss zum angegebenen Termin an die beauftragten Wertermittler in bar entrichtet werden. Die dafür erhaltene Quittung ist auf Verlangen vorzulegen.

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: 1. Unterpächter \_\_\_\_\_

Unterschrift: 2. Unterpächter \_\_\_\_\_

**Derzeitige/r Unterpächter oder Bevollmächtigter**

	<b>1. Unterpächter</b>	<b>2. Unterpächter</b>
<b>Name, Vorname</b>		
<b>Anschrift</b>		
<b>Telefon privat</b>		
<b>Telefon dienstlich</b>		
<b>Mobilfunknummer</b>		